

Утверждаю:

Ген. директор

ООО «СаровИнвест»

П.В.Харитонов

«20» апреля 2018г.



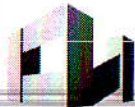
**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**с изменениями от 20.04.2018г**  
**на жилой дом № 162**  
**Нижегородская область, г. Саров,**  
**«Заречный» район в районе поймы реки Сатис, участок 89**  
**(адрес строительный)**

Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|                                                                                  |       |                                                                 |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | <i>Общество с ограниченной ответственностью</i> |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно правовой формы  | <i>СаровИнвест</i>                              |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно правовой формы | <i>СаровИнвест</i>                              |
| 1.2 О месте нахождения Застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс                                                          | <i>607190</i>                                   |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | <i>Нижегородская область</i>                    |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             | <i>нет</i>                                      |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта                                          | <i>город</i>                                    |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | <i>Саров</i>                                    |
|                                                                                  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | <i>Улица</i>                                    |
|                                                                                  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                      | <i>Силкина</i>                                  |
|                                                                                  | 1.2.8 | Тип здания                                                      | <i>дом 31</i>                                   |
|                                                                                  | 1.2.9 | Тип помещений                                                   | <i>5 этаж (офисное помещение)</i>               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                               |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели                                                            | Пн, Вт, Ср., Чт., Пт.                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время                                                                 | С 09 <sup>00</sup> до 18 <sup>00</sup> (обед с 13 <sup>00</sup> до 14 <sup>00</sup> )                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона                                                                | (83130)-67117                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.4.2 | Адрес электронной почты                                                       | info@sarovinvest.ru                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | www.sarov-invest.ru                                                                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия                                                                       | Харитонов                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.2 | Имя                                                                           | Павел                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.3 | Отчество                                                                      | Владимирович                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.4 | Наименование должности                                                        | Директор                                                                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 |                                                                               |  ООО «СаровИнвест» |
| <b>Раздел 2. О государственной регистрации Застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                               |                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.1.1 | ИНН                                                                           | 5254483897                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.2 | ОГРН                                                                          | 1115254000014                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.3 | Год регистрации                                                               | 2011                                                                                                  |
| <b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b> |       |                                                                               |                                                                                                       |
| 3.1 Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно- правовая форма                                                | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.1.2 | Фирменное наименование                                                        | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.1.3 | ИНН                                                                           | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.1.4 | % голосов в органе управления                                                 | нет                                                                                                   |
| 3.2 Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.2.1 | Фирменное наименование                                                        | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица                                          | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.2.3 | Дата регистрации                                                              | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.2.4 | Регистрационный номер                                                         | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа                                           | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации                                 | нет                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.2.7 | % голосов в органе управления                                                 | нет                                                                                                   |
| 3.3 Об учредителе – физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.1 | Фамилия                                                                       | Харитонов                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.2 | Имя                                                                           | Павел                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                 |                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3  | Отчество                                                                                        | <i>Владимирович</i>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4  | Гражданство                                                                                     | <i>Российское</i>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5  | Страна места жительства                                                                         | <i>Россия</i>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6  | % голосов в органе управления                                                                   | <i>100%</i>                                       |
| <b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |        |                                                                                                 |                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                            | 4.1.1  | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   | <i>Многоквартирный жилой дом</i>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                          | <i>Город</i>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                 | <i>Саров</i>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.6  | Элемент улично- дорожной сети                                                                   | <i>Улица</i>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.7  | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     | <i>Зернова</i>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.8  | Тип здания                                                                                      | <i>дом 11</i>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | <i>II квартал 2012</i>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | <i>29.06.201229.06.2012</i>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | <i>ru52304000-01-23/173</i>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | <i>Администрация г. Саров, Нижегородской обл.</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.14 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   | <i>Многоквартирный жилой дом</i>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.15 | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.16 | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |

|  |        |                                                                                                    |                                                   |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|  | 4.1.17 | Вид населенного пункта                                                                             | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.18 | Наименование населенного пункта                                                                    | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.19 | Элемент улично- дорожной сети                                                                      | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.20 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                        | <i>Зернова</i>                                    |
|  | 4.1.21 | Тип здания                                                                                         | <i>дом 9</i>                                      |
|  | 4.1.22 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|  | 4.1.23 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | <i>II квартал 2012</i>                            |
|  | 4.1.24 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | <i>29.06.2012</i>                                 |
|  | 4.1.25 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | <i>ru52304000-01-23/174</i>                       |
|  | 4.1.26 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | <i>Администрация г. Саров, Нижегородской обл.</i> |
|  | 4.1.27 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                      | <b>Многоквартирный жилой дом</b>                  |
|  | 4.1.28 | Субъект Российской Федерации                                                                       | <i>Нижегородская область</i>                      |
|  | 4.1.29 | Район субъекта Российской Федерации                                                                | <i>нет</i>                                        |
|  | 4.1.30 | Вид населенного пункта                                                                             | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.31 | Наименование населенного пункта                                                                    | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.32 | Элемент улично- дорожной сети                                                                      | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.33 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                        | <i>Зернова</i>                                    |
|  | 4.1.34 | Тип здания                                                                                         | <i>дом 7</i>                                      |
|  | 4.1.35 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|  | 4.1.36 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | <i>I квартал 2013</i>                             |



|  |        |                                                                                                 |                                                   |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|  | 4.1.37 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | <i>11.02.2013</i>                                 |
|  | 4.1.38 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | <i>ru52304000-01-23/43</i>                        |
|  | 4.1.39 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | <i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i> |
|  | 4.1.40 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   | <b>Многоквартирный жилой дом</b>                  |
|  | 4.1.41 | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|  | 4.1.42 | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |
|  | 4.1.43 | Вид населенного пункта                                                                          | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.44 | Наименование населенного пункта                                                                 | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.45 | Элемент улично- дорожной сети                                                                   | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.46 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     | <i>Зернова</i>                                    |
|  | 4.1.47 | Тип здания                                                                                      | <i>дом 5</i>                                      |
|  | 4.1.48 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|  | 4.1.49 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | <i>1 квартал 2013</i>                             |
|  | 4.1.50 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | <i>11.02.2013</i>                                 |
|  | 4.1.51 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | <i>ru52304000-01-23/44</i>                        |
|  | 4.1.52 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | <i>Администрация г.Саров, Нижегородская обл.</i>  |
|  | 4.1.53 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   | <b>Многоквартирный жилой дом</b>                  |

|  |        |                                                                                                 |                                                   |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|  | 4.1.54 | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|  | 4.1.55 | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |
|  | 4.1.56 | Вид населенного пункта                                                                          | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.57 | Наименование населенного пункта                                                                 | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.58 | Элемент улично- дорожной сети                                                                   | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.59 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     | <i>Садовая</i>                                    |
|  | 4.1.60 | Тип здания                                                                                      | <i>дом 68 корп. 1</i>                             |
|  | 4.1.61 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|  | 4.1.62 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | <i>IV квартал 2014</i>                            |
|  | 4.1.63 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | <i>23.10.2014</i>                                 |
|  | 4.1.64 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | <i>ru52304000-01-23/326</i>                       |
|  | 4.1.65 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | <i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i> |
|  | 4.1.66 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   | <b>Многоквартирный жилой дом</b>                  |
|  | 4.1.67 | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|  | 4.1.68 | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |
|  | 4.1.69 | Вид населенного пункта                                                                          | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.70 | Наименование населенного пункта                                                                 | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.71 | Элемент улично- дорожной сети                                                                   | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.72 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     | <i>Садовая</i>                                    |
|  | 4.1.73 | Тип здания                                                                                      | <i>дом 68 корп. 3</i>                             |
|  | 4.1.74 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|  | 4.1.75 | Срок ввода объекта капитального                                                                 | <i>IV квартал 2014</i>                            |



|        |                                                                                                 |                              |                                                   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|
|        |                                                                                                 | строительства в эксплуатацию |                                                   |
| 4.1.76 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |                              | <i>22.10.2014</i>                                 |
| 4.1.77 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |                              | <i>ru52304000-01-23/325</i>                       |
| 4.1.78 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |                              | <i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i> |
| 4.1.79 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   |                              | <b>Многоквартирный жилой дом</b>                  |
| 4.1.80 | Субъект Российской Федерации                                                                    |                              | <i>Нижегородская область</i>                      |
| 4.1.81 | Район субъекта Российской Федерации                                                             |                              | <i>нет</i>                                        |
| 4.1.82 | Вид населенного пункта                                                                          |                              | <i>Город</i>                                      |
| 4.1.83 | Наименование населенного пункта                                                                 |                              | <i>Саров</i>                                      |
| 4.1.84 | Элемент улично- дорожной сети                                                                   |                              | <i>Улица</i>                                      |
| 4.1.85 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     |                              | <i>Садовая</i>                                    |
| 4.1.86 | Тип здания                                                                                      |                              | <i>дом 68 корп. 2</i>                             |
| 4.1.87 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |                              | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
| 4.1.88 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    |                              | <i>IV квартал 2014</i>                            |
| 4.1.89 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |                              | <i>22.10.2014</i>                                 |
| 4.1.90 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |                              | <i>ru52304000-01-23/324</i>                       |
| 4.1.91 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |                              | <i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i> |
| 4.1.92 | <b>Вид объекта капитального</b>                                                                 |                              | <b>Многоквартирный жилой дом</b>                  |

|  |         |                                                                                                 |                                                   |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|  |         | <b>строительства</b>                                                                            |                                                   |
|  | 4.1.93  | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|  | 4.1.94  | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |
|  | 4.1.95  | Вид населенного пункта                                                                          | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.96  | Наименование населенного пункта                                                                 | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.97  | Элемент улично- дорожной сети                                                                   | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.98  | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     | <i>Академика Негина</i>                           |
|  | 4.1.99  | Тип здания                                                                                      | <i>дом 8</i>                                      |
|  | 4.1.100 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|  | 4.1.101 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | <i>IV квартал 2014</i>                            |
|  |         |                                                                                                 |                                                   |
|  | 4.1.102 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | <i>24.12.2014</i>                                 |
|  | 4.1.103 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | <i>ru52304000-01-23/409</i>                       |
|  | 4.1.104 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | <i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i> |
|  | 4.1.105 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   | <b>Многоквартирный жилой дом</b>                  |
|  | 4.1.106 | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|  | 4.1.107 | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |
|  | 4.1.108 | Вид населенного пункта                                                                          | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.109 | Наименование населенного пункта                                                                 | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.110 | Элемент улично- дорожной сети                                                                   | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.111 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     | <i>Академика Негина</i>                           |
|  | 4.1.112 | Тип здания                                                                                      | <i>дом 6</i>                                      |
|  | 4.1.113 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства                          | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |



|  |         |                                                                                                 |                                                   |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|  |         | коммерческое обозначение                                                                        |                                                   |
|  | 4.1.114 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | <i>1 квартал 2015</i>                             |
|  | 4.1.115 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | <i>27.03.2015</i>                                 |
|  | 4.1.116 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | <i>ru52304000-01-23/64</i>                        |
|  | 4.1.117 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | <i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i> |
|  | 4.1.118 | <b>Вид объекта капитального строительства</b>                                                   | <b>Множквартирный жилой дом</b>                   |
|  |         |                                                                                                 |                                                   |
|  | 4.1.119 | Субъект Российской Федерации                                                                    | <i>Нижегородская область</i>                      |
|  | 4.1.120 | Район субъекта Российской Федерации                                                             | <i>нет</i>                                        |
|  | 4.1.121 | Вид населенного пункта                                                                          | <i>Город</i>                                      |
|  | 4.1.122 | Наименование населенного пункта                                                                 | <i>Саров</i>                                      |
|  | 4.1.123 | Элемент улично- дорожной сети                                                                   | <i>Улица</i>                                      |
|  | 4.1.124 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                     | <i>Академика Негина</i>                           |
|  | 4.1.125 | Тип здания                                                                                      | <i>дом 4</i>                                      |
|  | 4.1.126 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | <i>5-ти этажный жилой дом</i>                     |
|  | 4.1.127 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | <i>1 квартал 2015</i>                             |
|  | 4.1.128 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | <i>27.03.2015</i>                                 |
|  | 4.1.129 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | <i>ru52304000-01-23/65</i>                        |
|  | 4.1.130 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в                         | <i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                  |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.130 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                                             | Администрация г. Саров,<br>Нижегородская обл. |
| <b>Раздел 5. О членстве Застройщика в само регулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b> |         |                                                                                                                                  |                                               |
| 5.1. О членстве Застройщика в само регулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | нет                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          | нет                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           | нет                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     | нет                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5.1.5   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик.                                    | нет                                           |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.1   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы   | нет                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5.2.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации                                                                | нет                                           |
| <b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                  |                                               |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1   | Последняя отчетная дата                                                                                                          | 30.04.2018г.                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6.1.2   | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой                                                              | 18 930 руб.                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                                                                                                                                                                                                                                                          | 497 088 руб.  |
| <b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |
| <b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b><br><b>* Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиков денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2. заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 ст. 19 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214« Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена <u>1 июля 2017 года и позже.</u></b> | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10000 руб.    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | не проводятся |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика.                                                                                                                                    | отсутствует   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика                                                                                                                                                                                                                                | не подано     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им | отсутствует   |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  |       | обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.) | <i>отсутствует</i> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <i>отсутствует</i> |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  |       | государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице, исполняющем функции исполнительного органа юридического лица)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
|  | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика | <i>отсутствует</i> |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -.                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  |        | пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                     |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика.                                                                                                                                                                                | <i>отсутствует</i>    |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. | <i>не применялись</i> |
|  | 7.2    | О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
|  | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <p>требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> |        | <p>уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям.</p>                                        |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя.                                                                                                                                                                                              | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7.2.5. | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, | - |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|  |       | предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |
|  | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. | - |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|  |       | <p>земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реконструированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя.</p> | - |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании, указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                         | 7.2.10 | поручителя в установленном порядке<br>Решение по указанному в пункте 7.2.9<br>заявлению на дату направления<br>проектной декларации в<br>уполномоченных орган исполнительной<br>власти субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - |
|                                                                                                         | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере<br>экономики (за исключением лиц, у<br>которых такая судимость погашена или<br>снята) у лица, осуществляющего<br>функции единоличного<br>исполнительного органа поручителя, и<br>главного бухгалтера поручителя или<br>иного должностного лица, на которое<br>возложено ведение бухгалтерского<br>учета, либо лица, с которым заключен<br>договор об оказании услуг по ведению<br>бухгалтерского учета поручителя.                                                                                                                                                                                                         | - |
|                                                                                                         | 7.2.12 | Наказания, в виде лишения права<br>занимать определенные должности или<br>заниматься определенной<br>деятельностью в сфере строительства,<br>реконструкции объектов капитального<br>строительства или организации такого<br>строительства, реконструкции и<br>административное наказание в виде<br>дисквалификации в отношении лица,<br>осуществляющего функции<br>единоличного исполнительного органа<br>поручителя, и главного бухгалтера<br>поручителя или иного должностного<br>лица, на которое возложено ведение<br>бухгалтерского учета, либо лица, с<br>которым заключен договор об оказании<br>услуг по ведению бухгалтерского учета<br>поручителя. | - |
| <b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| 8.1. Иная информация о застройщике                                                                      | 8.1.1  | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |
| <b>Информация о проекте строительства</b>                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |



| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                 | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                                                         | 1                                                                                                |
|                                                                                                                                                             | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | -                                                                                                |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                    | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства                                                                                                                                                            | Многоквартирный дом                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации                                                                                                                                                                                                 | Нижегородская область                                                                            |
|                                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                          | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта                                                                                                                                                                                                       | Город                                                                                            |
|                                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта                                                                                                                                                                                              | Саров                                                                                            |
|                                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте                                                                                                                                                                                                    | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте                                                                                                                                                                                                    | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы                                                                                                                                                                                                        | Вид обозначения улицы                                                                            |
|                                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы                                                                                                                                                                                                           | Наименование улицы                                                                               |
|                                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом                                                                                                                                                                                                                          | Дом 162                                                                                          |
|                                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера                                                                                                                                                                                                                       | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус                                                                                                                                                                                                                       | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение                                                                                                                                                                                                                     | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение                                                                                                                                                                                                                     | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция                                                                                                                                                                                                                  | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса                                                                                                                                                                                                             | Нижегородская область, г. Саров, «Заречный» район в районе поймы реки Сатис, участок 89, дом 162 |
|                                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта                                                                                                                                                                                                           | Жилое                                                                                            |
|                                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте                                                                                                                                                                                      | 10                                                                                               |
|                                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте                                                                                                                                                                                     | 10                                                                                               |
|                                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта                                                                                                                                                                                                        | 4803,98                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта               | <i>Наружные стены- трехслойные: внутренний слой –стена из блоков из ячеистых бетонов стеновых мелких – газосиликатных (ГОСТ 21520-89) марки D600 B- 3,5 F25 толщиной 250мм.; утеплитель: минераловатные плиты Rockwool (120мм); наружный слой: навесные вентилируемые фасады из полированного керамогранита на подсистеме из нержавеющей стали. Каркас здания запроектирован в монолитных конструкциях и представляет собой рамно-связевую смешанную пространственную систему (без балочные перекрытия, колонны ), роль диафрагм жесткости выполняют монолитные стены лестнично-лифтового узла.</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.22 | Материал перекрытий                                    | <i>Монолитные железобетонные из бетона класса B25 F 75 W 4</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                              | <i>Класса В</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.24 | Сейсмостойкость                                        | <i>Сейсмостойкость 5</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства ( в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно – строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом.</b></p> |        |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора                                           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей | <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                    |        |                                                                                                                                   |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                                    |        | инженерные изыскания                                                                                                              |                                                 |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы                      | <b>Инжиниринговая компания «Сфера»</b>          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                        | <b>нет</b>                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                            | <b>нет</b>                                      |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                                         | <b>нет</b>                                      |
|                                                                    | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                                         | <b>ИНН 5254484121</b>                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | <b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | <b>СаровИнвест2</b>                             |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | <b>нет</b>                                      |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                        | <b>нет</b>                                      |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | <b>нет</b>                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Индивидуальный номер                                                                                                              | <b>5254483914</b>                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         |        | налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                                                                                      |                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы                                                                                                                                                     | <i>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</i> |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                  | <i>30.05.2014</i>                                                                                    |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                        | <i>2-1-1-0052-14</i>                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | <i>Организация с ограниченной ответственностью</i>                                                   |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | <i>Центр экспертиз проектов строительства</i>                                                        |
|                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                 | <i>ИНН 1326224640</i>                                                                                |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы                            | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                               | <i>нет</i>                                                                                           |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                     | <i>нет</i>                                                                                           |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение                                                                                                                | <i>нет</i>                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                           |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         | государственной экологической экспертизы                                                                                                  |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | нет                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы.                         | нет                                                                                              |
| 10.6.Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов.                                                                    | Нижегородская область, г. Саров, «Заречный» район в районе поймы реки Сатис, участок 89, дом 162 |
| Раздел 11. О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                           |                                                                                                  |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство                                                                                                         | ru52304000-01-22/147                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство                                                                                                   | 03.07.2014                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство                                                                                                 | 01.06.2016                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство                                                                       | 10.05.2016                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство                                                                                | Администрация г. Сарова, Нижегородской обл.                                                      |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка. |         |                                                                                                                                           |                                                                                                  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                       | 12.1.1. | Вид права застройщика на земельный участок                                                                                                | Право аренды                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.2  | Вид договора                                                                                                                              | Договор аренды земельного участка                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                                                      | 01.17-43/294                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                                            | 18.10.2013г                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.5  | Дата государственной регистрации                                                                                                          | 06.11.2013г                                                                                      |

|                                                 |         |                                                                                                                             |                                                                                  |
|-------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 |         | договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                                              |                                                                                  |
|                                                 | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                                              | <b>01.12.2018г</b>                                                               |
|                                                 | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор                                                                        | -                                                                                |
|                                                 | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      | -                                                                                |
|                                                 | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       | -                                                                                |
|                                                 | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                        | -                                                                                |
|                                                 | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности                                                                        | -                                                                                |
| 12.2. О собственнике земельного участка         | 12.2.1  | Собственник земельного участка                                                                                              | <b>публичный собственник</b>                                                     |
|                                                 | 12.2.2  | Организационно - правовая форма собственника земельного участка                                                             | -                                                                                |
|                                                 | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             | -                                                                                |
|                                                 | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка                                                                                     | -                                                                                |
|                                                 | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка                                                                                         | -                                                                                |
|                                                 | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка                                                                                    | -                                                                                |
|                                                 | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка | -                                                                                |
|                                                 | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок                                                                                    | <b>не разграниченная собственность</b>                                           |
|                                                 | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                      | <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Саров</b> |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка                                                                                        | <b>13:60:0010005:59</b>                                                          |



|                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| участка                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                                                                                                                       | 46 919 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                        | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров                                                                                                                                    | <i>Проектируемые здания обеспечены подъездами с асфальтным покрытием. Пешеходные тротуары и площадки предусматриваются с покрытием брусчаткой. Въезды, выезды во двор проектного участка №1 осуществляется с дублера проспекта Музрукова. Проектом предусмотрены асфальтированные подходы и подъезды</i>                                                                                                                                                                |
|                                                                      | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)                                                                                                                 | <i>Проектом предусмотрено: 31 м/мест</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                      | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм , иных планируемых элементов) | <i>В квартале №5 МКР- 22, предполагается строительство физкультурно- оздоровительного комплекса (ФОК) со стадионом в зоне спортивных и спортивно зрелищных сооружений, а также возможно использование территории стадиона «Труд» и ДЮСШ «Юниор», которые находятся в радиусе доступности. Внутри дворовой территории предусмотрена система детских игровых площадок с расстановкой МАФ. Для спортивных занятий населения используются дворовые спортивные площадки.</i> |
|                                                                      | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров                                                                                                                                                                                              | <i>Возле подъезда предусмотрены</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                               |        | для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)                                                                                                                                             | <i>урна и скамейка. (расположение относительно объекта строительства)</i>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                               | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению                                                                                                                                                                                  | <i>Озеленение территории выполняется за счет устройства газонов, посадки декоративных кустарников в 2-х рядную живую изгородь и отдельные группы деревьев и кустарников нескольких пород. Восстановление нарушенных газонов</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                               | 13.1.6 | Соответствия требованиям по созданию без барьерной среды для мало мобильных лиц                                                                                                                                                 | <i>Соответствует</i>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                               | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организаций, выдавшей технические условия) | <i>В соответствии с проектом</i>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                               | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства                                                                                                                                                                             | <i>нет</i>                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно – технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно – технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно- технического обеспечения                                                                                                                                                                                    | <b>Электрические сети</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно - правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                                            | <i>Акционерное общество</i>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно –                                                                                                                                 | <i>Саровская Электросетевая Компания</i>                                                                                                                                                                                        |



|  |         |                                                                                                                                                                        |                                        |
|--|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|  |         | технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы                                                                                                 |                                        |
|  | 14.1.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                            | <b>5254082581</b>                      |
|  | 14.1.5  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                             | <b>22.08.2014</b>                      |
|  | 14.1.6  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                            | <b>161/14</b>                          |
|  | 14.1.7  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                           | <b>22.08.2019</b>                      |
|  | 14.1.8  | Размер платы за подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                                                | <b>без оплаты</b>                      |
|  | 14.1.9  | Вид сети инженерно- технического обеспечения                                                                                                                           | <b>Тепловые сети</b>                   |
|  | 14.1.10 | Организационно - правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                   | <b>Акционерное общество</b>            |
|  | 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы | <b>Саровская Теплосетевая Компания</b> |
|  | 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                            | <b>5254082630</b>                      |
|  | 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                             | <b>19.02.2014</b>                      |
|  | 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно –                                                                                                     | <b>084.01/88</b>                       |

|                                                    |         |                                                                                                                                                            |                                            |
|----------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                    |         | технического обеспечения                                                                                                                                   |                                            |
|                                                    | 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                               | <b>01.03.2016</b>                          |
|                                                    | 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                                    | <b>без оплаты</b>                          |
|                                                    | 14.1.17 | Вид сети инженерно- технического обеспечения                                                                                                               | <b>Сети водоснабжения и водоотведения</b>  |
|                                                    | 14.1.18 | Организационно - правовая форма организации, выдавшей условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                   | <b>Муниципальное унитарное предприятие</b> |
|                                                    | 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы | <b>Горводоканал</b>                        |
|                                                    | 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                            | <b>5254005971</b>                          |
|                                                    | 14.1.21 | Дата выдачи условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                             | <b>07.08.2014</b>                          |
|                                                    | 14.1.22 | Номер выдачи условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                            | <b>169</b>                                 |
|                                                    | 14.1.23 | Срок действия условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                           | <b>-</b>                                   |
|                                                    | 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно – технического обеспечения                                                                                    | <b>без оплаты</b>                          |
| <b>14.2 О планируемом подключении к сети связи</b> | 14.2.1  | Вид сети связи                                                                                                                                             | <b>Интернет, телефония</b>                 |
|                                                    | 14.2.2  | Организационно – правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                 | <b>Открытое акционерное общество</b>       |



|  |        |                                                                                                                                                              |                   |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно – правовой формы | <i>Ростелеком</i> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                            | <i>7707049388</i> |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

|                                                                                                                                                                                  |          |                                    |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------|-----------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | <i>67</i> |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | <i>5</i>  |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | в том числе машино - мест          | <i>0</i>  |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | <i>0</i>  |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м. кв. | Количество комнат | Площадь комнат         |                       | Площадь помещений вспомогательного использования |                |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|----------------|
|                |                 |                   |                |                       |                   | Условный номер комнаты | Площадь, м.кв.        | Наименование помещения                           | Площадь, м.кв. |
| 1.             | жилое помещение | 1                 | 1              | 81,21                 | -                 | -                      | свободная планировка- | -                                                | -              |
| 2.             | жилое помещение | 1                 | 1              | 52,98                 | -                 | -                      | свободная планировка  | -                                                | -              |
| 3.             | жилое помещение | 1                 | 1              | 95,70                 | -                 | -                      | свободная планировка  | -                                                | -              |
| 4.             | жилое помещение | 1                 | 1              | 46,74                 | -                 | -                      | свободная планировка  | -                                                | -              |
| 5.             | жилое помещение | 1                 | 1              | 90,54                 | -                 | -                      | свободная планировка  | -                                                | -              |
| 6.             | жилое помещение | 1                 | 1              | 47,49                 | -                 | -                      | свободная планировка  | -                                                | -              |
| 7.             | жилое помещение | 1                 | 1              | 68,76                 | -                 | -                      | свободная планировка  | -                                                | -              |
| 8.             | жилое           | 1                 | 1              | 44,91                 | -                 | -                      | свободная             | -                                                | -              |

|     |                    |   |   |       |   |   |                         |   |   |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|---|-------------------------|---|---|
|     | помещение          |   |   |       |   |   | планировка              |   |   |
| 9.  | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 82,94 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 10. | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 53,31 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 11. | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 97,49 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 12. | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 47,08 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 13. | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 92,21 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 14. | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 47,82 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 15. | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 70,48 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 16. | жилое<br>помещение | 2 | 1 | 44,91 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 17. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 82,94 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 18. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 53,31 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 19. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 94,41 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 20. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 47,08 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 21. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 92,21 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 22. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 47,82 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 23. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 70,48 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 24. | жилое<br>помещение | 3 | 1 | 44,91 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 25. | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 82,94 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 26. | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 53,31 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 27. | жилое              | 4 | 1 | 97,49 | - | - | свободная               | - | - |



|     |                    |   |   |        |   |   |                         |   |   |
|-----|--------------------|---|---|--------|---|---|-------------------------|---|---|
|     | помещение          |   |   |        |   |   | планировка              |   |   |
| 28. | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 47,08  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 29. | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 92,21  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 30. | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 47,82  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 31. | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 70,48  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 32. | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 44,91  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 33. | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 82,94  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 34. | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 53,31  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 35. | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 97,49  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 36. | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 47,08  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 37. | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 92,21  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 38. | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 47,82  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 39. | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 118,19 | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 40. | жилое<br>помещение | 6 | 1 | 82,94  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 41. | жилое<br>помещение | 6 | 1 | 53,31  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 42. | жилое<br>помещение | 6 | 1 | 94,41  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 43. | жилое<br>помещение | 6 | 1 | 47,08  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 44. | жилое<br>помещение | 6 | 1 | 92,21  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 45. | жилое<br>помещение | 6 | 1 | 47,82  | - | - | свободная<br>планировка | - | - |
| 46. | жилое              | 6 | 1 | 118,19 | - | - | свободная               | - | - |

|     |                    |   |   |        |   |   |                         |         |        |
|-----|--------------------|---|---|--------|---|---|-------------------------|---------|--------|
|     | помещение          |   |   |        |   |   | планировка              |         |        |
| 47. | жилое<br>помещение | 7 | 1 | 82,94  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 48. | жилое<br>помещение | 7 | 1 | 53,31  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 49. | жилое<br>помещение | 7 | 1 | 97,49  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 50. | жилое<br>помещение | 7 | 1 | 47,08  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 51. | жилое<br>помещение | 7 | 1 | 92,21  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 52. | жилое<br>помещение | 7 | 1 | 47,82  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 53. | жилое<br>помещение | 7 | 1 | 118,19 | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 54. | жилое<br>помещение | 8 | 1 | 82,94  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 55. | жилое<br>помещение | 8 | 1 | 53,31  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 56. | жилое<br>помещение | 8 | 1 | 97,49  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 57. | жилое<br>помещение | 8 | 1 | 47,08  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 58. | жилое<br>помещение | 8 | 1 | 92,21  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 59. | жилое<br>помещение | 8 | 1 | 47,82  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 60. | жилое<br>помещение | 8 | 1 | 118,19 | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 61. | жилое<br>помещение | 9 | 1 | 82,94  | - | - | свободная<br>планировка | -       | -      |
| 62. | жилое<br>помещение | 9 | 1 | 53,31  | - | - | свободная<br>планировка | терраса | 202,28 |
|     |                    |   |   |        |   |   |                         | веранда | 188,10 |
| 63. | жилое<br>помещение | 9 | 1 | 97,49  |   |   | свободная<br>планировка |         |        |
| 64. | жилое<br>помещение | 9 | 1 | 47,08  |   |   | свободная<br>планировка |         |        |
| 65. | жилое              | 9 | 1 | 90,47  |   |   | свободная               |         |        |



|     |                    |   |   |        |  |  |                         |         |        |
|-----|--------------------|---|---|--------|--|--|-------------------------|---------|--------|
|     | помещение          |   |   |        |  |  | планировка              |         |        |
| 66. | жилое<br>помещение | 9 | 1 | 49,56  |  |  | свободная<br>планировка | терраса | 37,70  |
|     |                    |   |   |        |  |  |                         | веранда | 159,10 |
| 67. | жилое<br>помещение | 9 | 1 | 118,19 |  |  | свободная<br>планировка |         |        |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м. кв. | Площадь частей нежилого помещения |                |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|----------------|
|                |                   |                   |                |                 | Наименование помещения            | Площадь, м.кв. |
| 1П             | нежилое помещение | цокольный этаж    | 1              | 87,32           | -                                 | -              |
| 2П             | нежилое помещение | цокольный этаж    | 1              | 49,24           | -                                 | -              |
| 3П             | нежилое помещение | цокольный этаж    | 1              | 151,46          | -                                 | -              |
| 4П             | нежилое помещение | цокольный этаж    | 1              | 99,09           | -                                 | -              |
| 5П             | нежилое помещение | цокольный этаж    | 1              | 96,91           | -                                 | -              |

### Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме ( перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации )

#### 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                           | Площадь, м.кв. |
|-------|---------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------|----------------|
| 1     | Лестница            | 1-9 этаж                              | подъем (спуск) на этаж                         | 76,23          |
| 2     | Лестничные площадки | 1-9 этаж                              | сообщение между этажами                        | 101,35         |
| 3     | Холлы               | 1-9 этаж                              | коммуникационное помещение                     | 316,60         |
| 4     | Тамбур              | -                                     | проходное пространство между дверями           | 5,10           |
| 5     | Лифты               | -                                     | вертикальное перемещение пассажиров вверх-вниз | 12,69          |

|    |                     |                |                                                       |       |
|----|---------------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| 6  | Мусорокамера        | -              | утилизация бытовых отходов                            | 6,81  |
| 7  | Электрощитовая      | цокольный этаж | пункт подачи электроэнергии                           | 4,18  |
| 8  | Тепловой узел       | цокольный этаж | присоединение системы отопления дома к тепловым сетям | 12,09 |
| 9  | Сантехнический узел | цокольный этаж | место для санитарных и гигиенических процедур         | 2,10  |
| 10 | Комната вахтера     | -              | расположение охраны                                   | 4,92  |

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения помещения | Вид оборудования         | Характеристики      | Назначение                                                                                             |
|-------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | цоколь                                | Grundfos 50-185 – 2шт    | Насос отопления     | Обеспечение принудительного движения жидкости по замкнутому контуру (циркуляции), а также рециркуляции |
| 2.    | цоколь                                | Расходомер ПРЭМ-32 – 2шт | Приборы учета тепла | Определение количества теплоты и измерения массы и параметров теплоносителя <sup>1</sup>               |
| 3.    | цоколь                                | Вычислитель СПТ943.1     | Приборы учета тепла | Определение количества теплоты и измерения массы и параметров теплоносителя <sup>1</sup>               |
| 4.    | цоколь                                | Grundfos 40-120 – 1шт    | Насос водоснабжение | Обеспечение принудительного движения жидкости по замкнутому контуру (циркуляции), а также рециркуляции |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1     | нет           | нет                  | нет                                   |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и**



| <b>(или) иных объектов недвижимости</b>                                                                                                                                                |         |                                                                                                               |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                              | 17.1.1  | <i>Этап реализации проекта</i>                                                                                | <i>20 процентов готовности</i>                                          |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.2  | <i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>                                                     | <i>1 квартал 2017г.</i>                                                 |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.3  | <i>Этап реализации проекта</i>                                                                                | <i>40 процентов готовности</i>                                          |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.4  | <i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>                                                     | <i>2 квартал 2017г.</i>                                                 |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.5  | <i>Этап реализации проекта</i>                                                                                | <i>60 процентов готовности</i>                                          |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.6  | <i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>                                                     | <i>4 квартал 2017г.</i>                                                 |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.7  | <i>Этап реализации проекта</i>                                                                                | <i>80 процентов готовности</i>                                          |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.8  | <i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>                                                     | <i>1 квартал 2018г.</i>                                                 |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.9  | <i>Этап реализации проекта</i>                                                                                | <i>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</i> |
|                                                                                                                                                                                        | 17.1.10 | <i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>                                                     | <i>4 квартал 2018г.</i>                                                 |
| <b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                            |         |                                                                                                               |                                                                         |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                            | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства (руб.)                                                                    | <b>296.000 руб.</b>                                                     |
| <b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b> |         |                                                                                                               |                                                                         |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                           | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве          | <b>Страхование</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                        | 19.1.2  | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | <b>13:60:0010005:59</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                        |                    |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                         | 19.2.1 | Организационно – правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   | Публичное общество | акционерное |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно – правовой формы | Сбербанк России    |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                            | ИНН 7707083893     |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.4 | Организационно – правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   | Публичное общество | акционерное |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.5 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно – правовой формы | ВТБ 24             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                            | ИНН 7710353606     |             |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                        |                    |             |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки                                                                                                                                              | -                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно – правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                                                                  | -                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно – правовой формы                                                | -                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства                                                                           | -                  |             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                     |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)                                                                                                                                                 | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств                                                                                                             | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств :                                        | -          |
| <b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b> |        |                                                                                                                                                                                     |            |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц              | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного ) капитала застройщика                          | <i>нет</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                     |            |
| 21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21.2.1 | Организационно- правовая форма                                                                                                                                                      | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно – правовой формы                                                                                                                 | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                                                                                                              | -          |
| 21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.3.1 | Индекс                                                                                                                                                                              | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации                                                                                                                                                        | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                 | --         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.4 | Вид населенного пункта                                                                                                                                                              | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.5 | Наименование населенного пункта                                                                                                                                                     | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.6 | Элемент улично - дорожной сети                                                                                                                                                      | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.7 | Наименование элемента улично- дорожной сети                                                                                                                                         | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)                                                                                                                                                             | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.3.9 | Тип помещений                                                                                                                                                                       | -          |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.4.1 | Номер телефона                                                                                                                                                                      | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.4.2 | Адрес электронной почты                                                                                                                                                             | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                     | -          |



| <b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b> |        |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующему размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика                                            | <i>Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 ст.19 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ «Об участии в долевой строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена <u>1 июля 2017 года и позже.</u></i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | <i>Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации,</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                    | уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 ст.19 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевой строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена <u>1 июля 2017 года и позже.</u> |
| <p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214- ФЗ « Об участии в долевой строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p> |        |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых | Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>застройщиков в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |        | <p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м.кв.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p><i>уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена <u>1 июля 2017 года и позже.</u></i></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которых не</p> | <p><i>Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве</i></p>                                                                                                                                            |



|  |  |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | введены в эксплуатацию, м.кв. | <i>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена <u>1 июля 2017 года и позже.</u></i> |
|--|--|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 24.1.О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателем, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | <i>нет</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                        | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                 | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность    | -          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                | -          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ, « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |                                                                                                                                                                                | -                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.8 | № п/п                                                                                                                                                                          | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | 1                                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                              | -                               |
| <b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                |                                 |
| 25.1.1. Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 25.1.1 | нет                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                                 |

| <b>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>            |      |                                             |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| <b>Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b> |      |                                             |                    |
| № п/п                                                                           | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|                                                                                 |      | нет                                         |                    |