

Утверждаю:

Ген. директор

ООО «СаровИнвест»

П.В.Харитонов

«15» апреля 2017г.



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ


в новой редакции с изменениями от 15.04.2017г

Нижегородская область, г. Саров, проспект Музрукова, д.39, корпус 2
(строительный адрес)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	<i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно правовой формы	<i>СаровИнвест</i>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно правовой формы	<i>СаровИнвест</i>
1.2 О месте нахождения Застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	<i>607190</i>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
	1.2.4	Вид населенного пункта	<i>город</i>
	1.2.5	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	<i>Улица</i>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	<i>Силкина</i>
	1.2.8	Тип здания	<i>дом 31</i>

	1.2.9	Тип помещений	<i>5 этаж (офисное помещение)</i>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	<i>Пн., Вт., Ср., Чт., Пт.</i>
	1.3.2	Рабочее время	<i>С 09⁰⁰ до 18⁰⁰ (обед с 13⁰⁰ до 14⁰⁰)</i>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	<i>(83130)-67117</i>
	1.4.2	Адрес электронной почты	<i>info@sarovinvest.ru</i>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<i>www.sarov-invest.ru</i>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	<i>Харитонов</i>
	1.5.2	Имя	<i>Павел</i>
	1.5.3	Отчество	<i>Владимирович</i>
	1.5.4	Наименование должности	<i>Директор</i>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	 <i>ООО «СаровИнвест»</i>
Раздел 2. О государственной регистрации Застройщика			
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН	<i>5254483897</i>
	2.1.2	ОГРН	<i>1115254000014</i>
	2.1.3	Год регистрации	<i>2011</i>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1 Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно- правовая форма	<i>нет</i>
	3.1.2	Фирменное наименование	<i>нет</i>
	3.1.3	ИНН	<i>нет</i>
	3.1.4	% голосов в органе управления	<i>нет</i>
3.2 Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование	<i>нет</i>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	<i>нет</i>
	3.2.3	Дата регистрации	<i>нет</i>
	3.2.4	Регистрационный номер	<i>нет</i>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	<i>нет</i>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	<i>нет</i>

	3.2.7	% голосов в органе управления	<i>нет</i>
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия	<i>Харитонов</i>
	3.3.2	Имя	<i>Павел</i>
	3.3.3	Отчество	<i>Владимирович</i>
	3.3.4	Гражданство	<i>Российское</i>
	3.3.5	Страна места жительства	<i>Россия</i>
	3.3.6	% голосов в органе управления	<i>100%</i>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
	4.1.4	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
	4.1.6	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Зернова</i>
	4.1.8	Тип здания	<i>дом 11</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>II квартал 2012</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>29.06.2012</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/173</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородской обл.</i>

4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.15	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.17	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.18	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.19	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.20	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Зернова</i>
4.1.21	Тип здания	<i>дом 9</i>
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>II квартал 2012</i>
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>29.06.2012</i>
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/174</i>
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородской обл.</i>
4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.28	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.30	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.31	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.32	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.33	Наименование элемента улично-	<i>Зернова</i>

	дорожной сети	
4.1.34	Тип здания	<i>дом 7</i>
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>1 квартал 2013</i>
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>11.02.2013</i>
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ги52304000-01-23/43</i>
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i>
4.1.40	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.41	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.43	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.44	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.45	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.46	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Зернова</i>
4.1.47	Тип здания	<i>дом 5</i>
4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>1 квартал 2013</i>
4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод	<i>11.02.2013</i>

	объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/44</i>
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г.Саров, Нижегородская обл.</i>
4.1.53	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.54	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.55	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.56	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.57	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.58	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.59	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Садовая</i>
4.1.60	Тип здания	<i>дом 68 корп. 1</i>
4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>IV квартал 2014</i>
4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>23.10.2014</i>
4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/326</i>
4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i>
4.1.66	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом

4.1.67	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.68	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.69	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.70	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.71	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.72	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Садовая</i>
4.1.73	Тип здания	<i>дом 68 корп. 3</i>
4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>IV квартал 2014</i>
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>22.10.2014</i>
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/325</i>
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i>
4.1.79	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.80	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.82	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.83	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.84	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.85	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Садовая</i>
4.1.86	Тип здания	<i>дом 68 корп. 2</i>

4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>IV квартал 2014</i>
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>22.10.2014</i>
4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/324</i>
4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i>
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.93	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.95	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.96	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.97	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.98	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Академика Негина</i>
4.1.99	Тип здания	<i>дом 8</i>
4.1.10 0	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.10 1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>IV квартал 2014</i>
4.1.10 2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>24.12.2014</i>

4.1.10 3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/409</i>
4.1.10 4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i>
4.1.10 5	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.10 6	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.10 7	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.10 8	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.10 9	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.11 0	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.11 1	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Академика Негина</i>
4.1.11 2	Тип здания	<i>дом 6</i>
4.1.11 3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.11 4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>1 квартал 2015</i>
4.1.11 5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>27.03.2015</i>
4.1.11 6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/64</i>
4.1.11 7	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	<i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i>

	строительства в эксплуатацию	
4.1.11 8	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.11 9	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
4.1.12 0	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
4.1.12 1	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
4.1.12 2	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
4.1.12 3	Элемент улично- дорожной сети	<i>Улица</i>
4.1.12 4	Наименование элемента улично- дорожной сети	<i>Академика Пегина</i>
4.1.12 5	Тип здания	<i>дом 4</i>
4.1.12 6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<i>5-ти этажный жилой дом</i>
4.1.12 7	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>1 квартал 2015</i>
4.1.12 8	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>27.03.2015</i>
4.1.12 9	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>ru52304000-01-23/65</i>
4.1.13 0	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<i>Администрация г. Саров, Нижегородская обл.</i>

Раздел 5. О членстве Застройщика в само регулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях),

если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве Застройщика в само регулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	<i>нет</i>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	<i>нет</i>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<i>нет</i>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<i>нет</i>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик.	<i>нет</i>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	<i>нет</i>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	<i>нет</i>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	<i>31.03.2017</i>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<i>160 руб.</i>
	6.1.3	Размер кредиторской	<i>846 927 руб.</i>

		задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	227 944 руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>			
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> <p><i>*Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиков денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2. заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 ст. 19 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214« Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома</i></p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	10000 руб.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика.	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о	отсутствует

	капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.)	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице, исполняющем функции исполнительного органа юридического лица)	<i>отсутствует</i>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм	<i>отсутствует</i>

		исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке.	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика.	<i>отсутствует</i>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности	<i>не применялись</i>

		<p>или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика.</p>
<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям.</p> <p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p> <p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур,</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

	применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя.	
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя.	-
7.2.5.	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	-
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого	-

осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.

7.2.7

В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя (в

-

		том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица).	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реконструированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя.	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании, указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте	-

		7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченных орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя.	-
	7.2.12	Наказания, в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского	-

учета поручителя.

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике

8.1.1

нет

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<i>Многоквартирный дом</i>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	<i>Нижегородская область</i>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	<i>нет</i>
	9.2.4	Вид населенного пункта	<i>Город</i>
	9.2.5	Наименование населенного пункта	<i>Саров</i>
	9.2.6	Округ в населенном пункте	<i>нет</i>
	9.2.7	Район в населенном пункте	<i>нет</i>
	9.2.8	Вид обозначения улицы	<i>Проспект</i>
	9.2.9	Наименование улицы	<i>Музрукова 39</i>
	9.2.10	Дом	<i>Дом 2</i>
	9.2.11	Литера	<i>нет</i>
	9.2.12	Корпус	<i>нет</i>
	9.2.13	Строение	<i>нет</i>
	9.2.14	Владение	<i>нет</i>
	9.2.15	Блок-секция	<i>нет</i>
	9.2.16	Уточнение адреса	<i>Нижегородская область, г. Саров, проспект Музрукова, д.39</i>

9.2.17	Назначение объекта	<i>Жилое</i>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	<i>15</i>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	<i>15</i>
9.2.20	Общая площадь объекта	<i>9938,28</i>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	<i>Газосиликатные блоки толщиной 250 мм; утеплитель минераловатная плита фирмы «Roswool» толщиной 120мм; наружный слой-тонкослойная штукатурка «CERESIT»</i>
9.2.22	Материал перекрытий	<i>Монолитные железобетонные из бетона класса B25 F 75 W 4</i>
9.2.23	Класс энергоэффективности	<i>B</i>
9.2.24	Сейсмостойкость	<i>5 баллов</i>

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно – строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом.

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	<i>Договор аренды</i>
	10.1.2	Номер договора	<i>01.17-43/322</i>
	10.1.3	Дата заключения договора	<i>03.12.2013</i>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	<i>Дополнительное соглашение № 01.17-41/794 от 29.05.2014г.; №01.17-41/983 от 21.01.2015г. к договору аренды земельного участка № 01.17-43/322 03.12.2013</i>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	<i>Инжиниринговая компания «Сфера»</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего	<i>нет</i>

		инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	<i>нет</i>
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	<i>нет</i>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<i>ИНН 5254484121</i>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	<i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	<i>СаровИнвест2</i>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	<i>нет</i>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	<i>нет</i>
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	<i>нет</i>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	<i>5254483914</i>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	<i>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных</i>

			<i>изысканий</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<i>09.06.2015</i>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<i>2-1-1-0081-15</i>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<i>Организация с ограниченной ответственностью</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	<i>Центр экспертиз проектов строительства</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<i>ИНН 1326224640</i>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	<i>нет</i>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	<i>нет</i>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	<i>нет</i>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания	<i>нет</i>

		организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы.	<i>нет</i>
10.6.Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов.	<i>Нижегородская область, г. Саров, проспект Музрукова, д.39</i>
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	<i>13-ru52304000-01-22/84</i>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	<i>17.07.2015</i>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	<i>10.05.2016</i>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	<i>17.06.2016</i>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	<i>Администрация г. Сарова, Нижегородской обл.</i>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка.			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1.	Вид права застройщика на земельный участок	<i>Субаренда</i>
	12.1.2	Вид договора	<i>Договор субаренды</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<i>01.17-43/322-1</i>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<i>10.06.2015</i>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<i>23.12.2015</i>
	12.1.6	Дата окончания действия права	<i>10.06.2062</i>

осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.

7.1.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов

отсутствует

		застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	<i>Муниципальное образование города Саров Нижегородской области</i>
	12.2.2	Организационно - правовая форма собственника земельного участка	<i>Орган местного самоуправления</i>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	<i>Муниципальное образование города Саров Нижегородской области</i>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	<i>нет</i>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	<i>нет</i>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	<i>нет</i>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка	<i>5254484611</i>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	<i>Муниципальная собственность</i>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	<i>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации г. Саров</i>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного	12.3.1	Кадастровый номер земельного	<i>13:60:0010013:13</i>

участка		участка	
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7220 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<i>Въезды, выезды во двор проектного участка осуществляется с проспекта Музрукова и улицы Советской; В границах застройки запроектированы внутриквартальные проезды, шириной 5,5 м; Ко всем домам запроектирован подъезд пожарной техники шириной от 4,2 м; Для подъезда служебного транспорта и транспортных средств жителей этого дома предусмотрены проезды с выделенными местами под парковки; Все пешеходные направления обеспечены пешеходными дорожками. Пешеходные тротуары и площадки предусматриваются с покрытием брусчаткой. Перед входами предусмотрены площадки в качестве разгрузочных зон. Проектом благоустройства предусмотрены асфальтированные подходы и подъезды.</i>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	<i>Проектом предусмотрено: 40 м/мест, (расположение, планируемое количество машино - мест)</i>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и	<i>Внутри дворовой территории предусмотрена система детских игровых площадок с расстановкой МАФ. Для спортивных занятий населения используются дворовые</i>

	спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<i>спортивные площадки. Дополнительно, использование территории стадиона «Икар», который находится в радиусе доступности. (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</i>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<i>Возле подъезда предусмотрены урна и скамейка. (расположение относительно объекта строительства)</i>
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<i>Восстановление нарушенных газонов. Вырубке подлежат деревья большие, сорные, поврежденные, попадающие в зону строительства. Озеленение территории выполняется за счет устройства газонов и отдельных групп деревьев и кустарников нескольких пород.</i>
13.1.6	Соответствия требованиям по созданию без барьерной среды для мало мобильных лиц	<i>Соответствует</i>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организаций, выдавшей технические условия)	<i>В соответствии с проектом</i>
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	<i>нет</i>

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно – технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно – технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно- технического обеспечения	Электрические сети
	14.1.2	Организационно - правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>Акционерное общество</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы	<i>Саровская Электросетевая Компания</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>5254082581</i>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>25.03.2015</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>36/15</i>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>Два года с даты утверждения</i>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>без оплаты</i>
	14.1.9	Вид сети инженерно- технического обеспечения	Тепловые сети
	14.1.10	Организационно - правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>Акционерное общество</i>
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на	<i>Саровская Теплосетевая Компания</i>	

	подключение к сети инженерно – технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы	
14.1.1 2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>5254082630</i>
14.1.1 3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>18.03.2015</i>
14.1.1 4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>084.01/150</i>
14.1.1 5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>31.06.2017</i>
14.1.1 6	Размер платы за подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>без оплаты</i>
14.1.1 7	Вид сети инженерно- технического обеспечения	Сети водоснабжения и водоотведения
14.1.1 8	Организационно - правовая форма организации, выдавшей условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>Муниципальное унитарное предприятие</i>
14.1.1 9	Полное наименование организации, выдавшей условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы	<i>Горводоканал</i>
14.1.2 0	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей условия на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>5254005971</i>
14.1.2 1	Дата выдачи условий на подключение к сети инженерно –	<i>13.02.2015</i>

		технического обеспечения	
	14.1.2 2	Номер выдачи условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>204</i>
	14.1.2 3	Срок действия условий на подключение к сети инженерно – технического обеспечения	-
	14.1.2 4	Размер платы за подключение к сети инженерно – технического обеспечения	<i>без оплаты</i>
14.2 О планируемом подключении к сети связи	14.2.1	Вид сети связи	<i>Интернет, телефония</i>
	14.2.2	Организационно – правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<i>Открытое акционерное общество</i>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно – правовой формы	<i>Ростелеком</i>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<i>7707049388</i>

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	<i>140</i>
	15.1.2	Количество нежилых помещений	<i>6</i>
	15.1.2. 1	в том числе машино - мест	<i>0</i>
	15.1.2. 2	в том числе иных нежилых помещений	<i>0</i>

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количест	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного
---------	------------	------	-------	-------	----------	----------------	------------------------------------

й номер		расположения	подъезда	площадь, м. кв.	во комнат	использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м.кв.	Наименование помещения	Площадь, м.кв.
1	жилое помещение	1	1	67,06	-	-	Свободная планировка	-	-
2	жилое помещение	1	1	47,65	-	-	Свободная планировка	-	-
3	жилое помещение	1	1	42,73	-	-	Свободная планировка	-	-
4	жилое помещение	1	1	48,28	-	-	Свободная планировка	-	-
5	жилое помещение	1	1	52,71	-	-	Свободная планировка	-	-
6	жилое помещение	1	1	52,71	-	-	Свободная планировка	-	-
7	жилое помещение	1	1	48,28	-	-	Свободная планировка	-	-
8	жилое помещение	1	1	42,73	-	-	Свободная планировка	-	-
9	жилое помещение	1	1	47,65	-	-	Свободная планировка	-	-
10	жилое помещение	1	1	67,06	-	-	Свободная планировка	-	-
11	жилое помещение	2	1	66,95	-	-	Свободная планировка	-	-
12	жилое помещение	2	1	47,53	-	-	Свободная планировка	-	-
13	жилое помещение	2	1	42,62	-	-	Свободная планировка	-	-
14	жилое помещение	2	1	48,16	-	-	Свободная планировка	-	-
15	жилое помещение	2	1	52,60	-	-	Свободная планировка	-	-
16	жилое помещение	2	1	52,60	-	-	Свободная планировка	-	-
17	жилое помещение	2	1	48,16	-	-	Свободная планировка	-	-
18	жилое	2	1	42,62	-	-	Свободная	-	-

	помещение						планировка		
19	жилое помещение	2	1	47,53	-	-	Свободная планировка	-	-
20	жилое помещение	2	1	66,95	-	-	Свободная планировка	-	-
21	жилое помещение	3	1	65,89	-	-	Свободная планировка	-	-
22	жилое помещение	3	1	46,47	-	-	Свободная планировка	-	-
23	жилое помещение	3	1	41,56	-	-	Свободная планировка	-	-
24	жилое помещение	3	1	47,10	-	-	Свободная планировка	-	-
25	жилое помещение	3	1	51,53	-	-	Свободная планировка	-	-
26	жилое помещение	3	1	51,53	-	-	Свободная планировка	-	-
27	жилое помещение	3	1	47,10	-	-	Свободная планировка	-	-
28	жилое помещение	3	1	41,56	-	-	Свободная планировка	-	-
29	жилое помещение	3	1	46,47	-	-	Свободная планировка	-	-
30	жилое помещение	3	1	65,89	-	-	Свободная планировка	-	-
31	жилое помещение	4	1	65,89	-	-	Свободная планировка	-	-
32	жилое помещение	4	1	46,47	-	-	Свободная планировка	-	-
33	жилое помещение	4	1	41,56	-	-	Свободная планировка	-	-
34	жилое помещение	4	1	47,10	-	-	Свободная планировка	-	-
35	жилое помещение	4	1	51,53	-	-	Свободная планировка	-	-
36	жилое помещение	4	1	51,53	-	-	Свободная планировка	-	-
37	жилое	4	1	47,10	-	-	Свободная	-	-

	помещение						планировка		
38	жилое помещение	4	1	41,56	-	-	Свободная планировка	-	-
39	жилое помещение	4	1	46,47	-	-	Свободная планировка	-	-
40	жилое помещение	4	1	65,89	-	-	Свободная планировка	-	-
41	жилое помещение	5	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
42	жилое помещение	5	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
43	жилое помещение	5	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
44	жилое помещение	5	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
45	жилое помещение	5	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
46	жилое помещение	5	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
47	жилое помещение	5	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
48	жилое помещение	5	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
49	жилое помещение	5	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
50	жилое помещение	5	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
51	жилое помещение	6	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
52	жилое помещение	6	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
53	жилое помещение	6	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
54	жилое помещение	6	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
55	жилое помещение	6	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
56	жилое	6	1	50,89	-	-	Свободная	-	-

	помещение						планировка		
57	жилое помещение	6	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
58	жилое помещение	6	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
59	жилое помещение	6	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
60	жилое помещение	6	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
61	жилое помещение	7	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
62	жилое помещение	7	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
63	жилое помещение	7	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
64	жилое помещение	7	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
65	жилое помещение	7	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
66	жилое помещение	7	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
67	жилое помещение	7	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
68	жилое помещение	7	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
69	жилое помещение	7	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
70	жилое помещение	7	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
71	жилое помещение	8	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
72	жилое помещение	8	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
73	жилое помещение	8	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
74	жилое помещение	8	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
75	жилое	8	1	50,89	-	-	Свободная	-	-

	помещение						планировка		
76	жилое помещение	8	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
77	жилое помещение	8	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
78	жилое помещение	8	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
79	жилое помещение	8	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
80	жилое помещение	8	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
81	жилое помещение	9	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
82	жилое помещение	9	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
83	жилое помещение	9	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
84	жилое помещение	9	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
85	жилое помещение	9	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
86	жилое помещение	9	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
87	жилое помещение	9	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
88	жилое помещение	9	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
89	жилое помещение	9	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
90	жилое помещение	9	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
91	жилое помещение	10	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
92	жилое помещение	10	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
93	жилое помещение	10	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
94	жилое	10	1	46,52	-	-	Свободная	-	-

	помещение						планировка		
95	жилое помещение	10	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
96	жилое помещение	10	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
97	жилое помещение	10	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
98	жилое помещение	10	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
99	жилое помещение	10	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
100	жилое помещение	10	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
101	жилое помещение	11	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
102	жилое помещение	11	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
103	жилое помещение	11	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
104	жилое помещение	11	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
105	жилое помещение	11	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
106	жилое помещение	11	1	50,89	-	-	Свободная планировка	-	-
107	жилое помещение	11	1	46,52	-	-	Свободная планировка	-	-
108	жилое помещение	11	1	40,89	-	-	Свободная планировка	-	-
109	жилое помещение	11	1	45,83	-	-	Свободная планировка	-	-
110	жилое помещение	11	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
111	жилое помещение	12	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
112	жилое помещение	12	1	46,31	-	-	Свободная планировка	-	-
113	жилое	12	1	41,27	-	-	Свободная	-	-

	помещение						планировка		
114	жилое помещение	12	1	47,25	-	-	Свободная планировка	-	-
115	жилое помещение	12	1	51,54	-	-	Свободная планировка	-	-
116	жилое помещение	12	1	51,54	-	-	Свободная планировка	-	-
117	жилое помещение	12	1	47,25	-	-	Свободная планировка	-	-
118	жилое помещение	12	1	41,27	-	-	Свободная планировка	-	-
119	жилое помещение	12	1	46,31	-	-	Свободная планировка	-	-
120	жилое помещение	12	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
121	жилое помещение	13	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
122	жилое помещение	13	1	46,48	-	-	Свободная планировка	-	-
123	жилое помещение	13	1	41,54	-	-	Свободная планировка	-	-
124	жилое помещение	13	1	47,63	-	-	Свободная планировка	-	-
125	жилое помещение	13	1	51,54	-	-	Свободная планировка	-	-
126	жилое помещение	13	1	51,54	-	-	Свободная планировка	-	-
127	жилое помещение	13	1	47,63	-	-	Свободная планировка	-	-
128	жилое помещение	13	1	41,54	-	-	Свободная планировка	-	-
129	жилое помещение	13	1	46,48	-	-	Свободная планировка	-	-
130	жилое помещение	13	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
131	жилое помещение	14	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-
132	жилое	14	1	46,48	-	-	Свободная	-	-

	помещение						планировка		
133	жилое помещение	14	1	41,54	-	-	Свободная планировка	-	-
134	жилое помещение	14	1	47,63	-	-	Свободная планировка	-	-
135	жилое помещение	14	1	51,54	-	-	Свободная планировка	-	-
136	жилое помещение	14	1	51,54	-	-	Свободная планировка	-	-
137	жилое помещение	14	1	47,63	-	-	Свободная планировка	-	-
138	жилое помещение	14	1	41,54	-	-	Свободная планировка	-	-
139	жилое помещение	14	1	46,48	-	-	Свободная планировка	-	-
140	жилое помещение	14	1	65,35	-	-	Свободная планировка	-	-

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м. кв.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м.кв.
1П	нежилое помещение	цокольный этаж	1	101,59	-	-
2П	нежилое помещение	цокольный этаж	1	91,80	-	-
3П	нежилое помещение	цокольный этаж	1	65,54	-	-
4П	нежилое помещение	цокольный этаж	1	64,06	-	-
5П	нежилое помещение	цокольный этаж	1	91,12	-	-
6П	нежилое помещение	цокольный этаж	1	106,54	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень в характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м.кв.
1	Лестница	1-14 этаж	подъем (спуск) на этаж	162,45
2	Лестничные площадки	1-14 этаж	сообщение между этажами	162,45
3	Холлы	1-14 этаж	коммуникационное помещение	1001,51
4	Тамбур	-	проходное пространство между дверями	14,58
5	Лифты	-	вертикальное перемещение пассажиров вверх-вниз	9,72
6	Мусорокамера	-	размещение оборудования для сбора утилизации бытовых отходов	226,07
7	Электрощитовая	цокольный этаж	пункт подачи электроэнергии	4,64
8	Тепловой узел	цокольный этаж	присоединение системы отопления дома к тепловым сетям	8,88
9	Комната вахтера	-	расположение вахтера	6,45
10	Сантехнический узел	цокольный этаж	место для санитарных и гигиенических процедур	2,26

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1.	цоколь	CDL 20-3 2шт	Насос пожаротушение	Устранение очагов возгорания
2.	цоколь	CDL 8-3 2шт	Насос водоснабжение	Устранение очагов возгорания
3.	цоколь	Grundfos 65-180 – 2шт	Насос отопления	Обеспечение принудительного движения жидкости по замкнутому контуру (циркуляции), а также рециркуляции

4.	цоколь	Расходомер ПРЭМ-50 – 2шт	Приборы учета тепла	Определение количества теплоты и измерения массы и параметров теплоносителя ¹
5.	цоколь	Вычислитель СПТ943.1	Приборы учета тепла	Определение количества теплоты и измерения массы и параметров теплоносителя ¹
6.	На этажах	Клапан КДМ-2м(90)-СЛ-МВЕ(220) 800х600-ВН	Клапаны подпора	дымоудаление
7.	На крыше	ВО 25-188-9 11/1500 с НА 35/5	Вентилятор подпора	дымоудаление
8.	На этажах	1 Клапан КДМ-2м(90)-МВЕ(220) 800х600-ВН	Клапаны дымоудаления	дымоудаление
9.	На крыше	Вентилятор ВКРВ-7,1-ДУ-2ч/400°С -1,5/750	Вентилятор дымоудаления	дымоудаление
10.	На этажах	ШПК 310 НОБ – 28шт	Пожарный шкаф	Размещение в них комплекта оборудования пожарного крана

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	3	4	5
	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	<i>Этап реализации проекта</i>	<i>20 процентов готовности</i>
	17.1.2	<i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>	<i>2квартал 2016г.</i>
	17.1.3	<i>Этап реализации проекта</i>	<i>40 процентов готовности</i>
	17.1.4	<i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>	<i>3 квартал 2016г.</i>
	17.1.5	<i>Этап реализации проекта</i>	<i>60 процентов готовности</i>
	17.1.6	<i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>	<i>4 квартал 2016г.</i>
	17.1.7	<i>Этап реализации проекта</i>	<i>80 процентов готовности</i>
	17.1.8	<i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>	<i>1 квартал 2017г.</i>
	17.1.9	<i>Этап реализации проекта</i>	<i>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</i>
	17.1.10	<i>Планируемый квартал и год этапа реализации проекта</i>	<i>2 квартал 2017г.</i>

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	<i>342.000 руб.</i>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) в банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	<i>Страхование</i>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	<i>13:60:0010013:13</i>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно – правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно – правовой формы	<i>Сбербанк России</i>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	<i>7707083893</i>
	19.2.4	Организационно – правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Публичное акционерное общество

	19.2.5	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно – правовой формы	<i>ВТБ 24</i>
	19.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	<i>7710353606</i>

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно – правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно – правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося	-

предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	<i>нет</i>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно- правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно – правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично - дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично- дорожной сети	-

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размер максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующему размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	<i>Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 ст.19 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевой строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.</i>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства	<i>Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной</i>

		застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	<i>власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 ст.19 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевой строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.</i>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевой строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиков в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его	<i>Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов</i>

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м.кв.</p>	<p><i>недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена <u>1 июля 2017 года и позже.</u></i></p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м.кв.</p>	<p><i>Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена <u>1 июля 2017 года и позже.</u></i></p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от</p>			

30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>24.1.О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателем, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ, « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность,	<i>нет</i>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность,	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность,	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающего	-

		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность,		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	-	-
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1.1. Иная информация о проекте	25.1.1	нет		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений